

# Save the Data n°1

## La situation résidentielle des seniors : domicile avant tout, développement de l'hébergement intermédiaire, impact des papy-boomers

>La France compte près de 13,7 millions de seniors âgés de 65 ans et plus (20,1% de la population totale) :

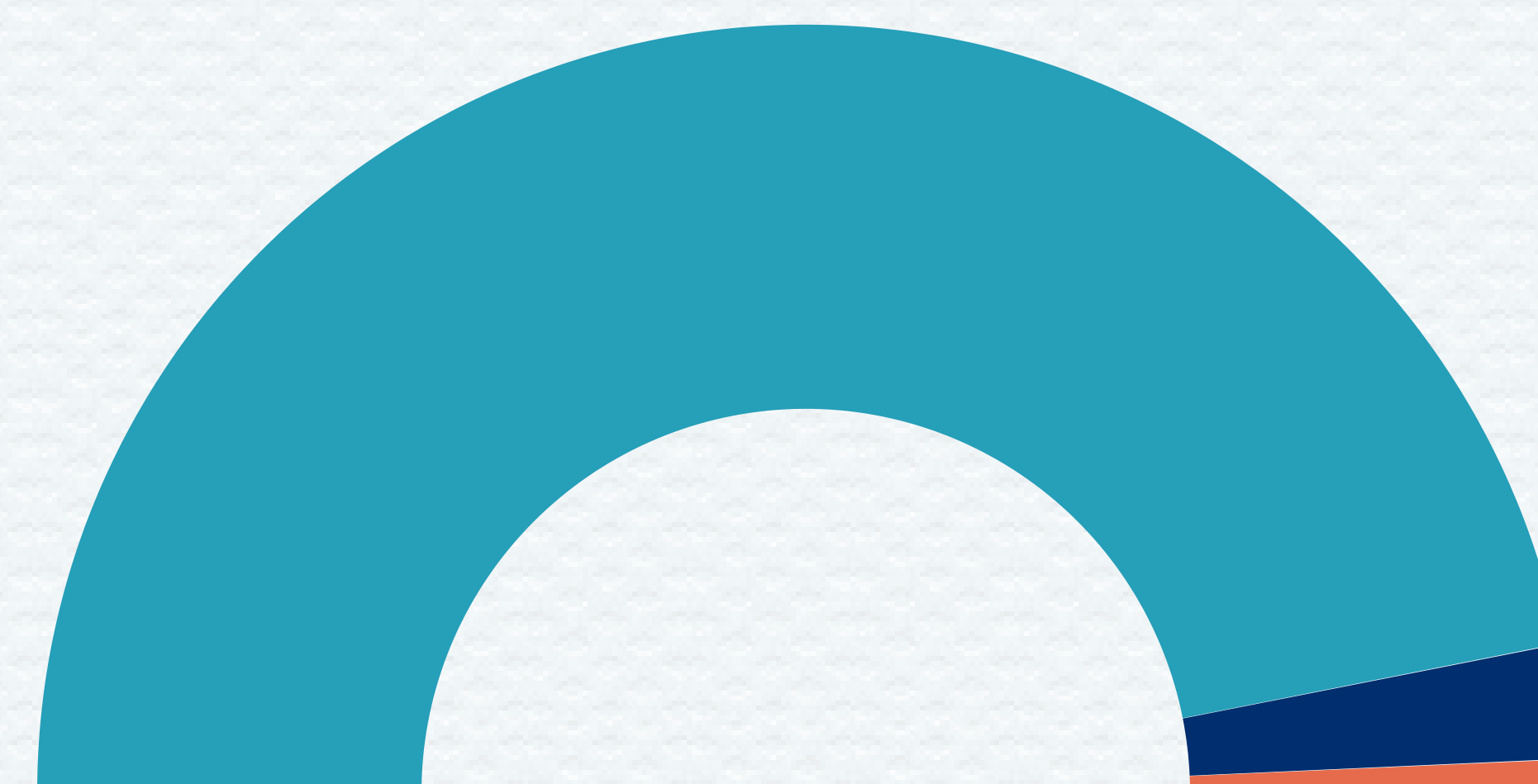
- 93,8% vivent à domicile au sein de logements autonomes standards ou adaptés ;
- 4,8% sont hébergés au sein de structures médicalisées (EHPAD + USLD) ;
- 1,4% vivent dans des structures d'hébergement intermédiaires comme les résidences autonomie, les résidences services seniors ou les EHPA.

>Les seniors demeurent en grande majorité à leur domicile (résidence principale historique et/ou résidence secondaire) mais la définition même du domicile est aujourd'hui modifiée par les papy-boomers (plein exercice du "libre choix", mobilité accrue...).

>La montée en puissance de l'offre d'hébergements intermédiaires notamment des résidences services seniors, répond à un besoin de lien social et de sécurité émanant des seniors "fragilisés" (isolement social ou géographique, risque de perte d'autonomie). Mais là encore, de nouveaux besoins et envies émergeront avec l'entrée des premiers baby-boomers dans la classe d'âge des 75-84 ans, population coeur de cible de ce type d'hébergement.

>Les innovations immobilières et sociales se multiplient contribuant à faire tomber les barrières entre le domicile et l'hébergement (ex : habitat inclusif, RSS, nouvelles résidences autonomie, EHPAD hors les murs).

>Pour mieux nous connaître : [www.jcbstrat.fr](http://www.jcbstrat.fr)



JCB Strat Santé & Seniors

- Logements autonomes (93.8%)
- Hébergements médicalisés (4.8%)
- Hébergements intermédiaires (1.4%)