



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Mato Grosso – Comarca de Vila Rica, Estado do Mato Grosso
Cartório de Paz de Notas de Santa Cruz do Xingu, Estado de Mato Grosso
Rua Rodolfo Ademar Britzius, s/n.º, Centro, CEP: 78.644-000
Fone (66) 9 8409-9505

E-mail: segundotabelionatosantacruz@gmail.com

Wellington Ribeiro de Cesaro Kremer
Oficial Interino

CHECK-LIST
Escritura de Divórcio

DOCUMENTOS DOS DIVORCIANDO

- 1) - Documento de Identificação Válido com Foto, CPF e comprovante de endereço.
- 2) - **Certidão de Nascimento**, se for solteiro;
- 2.1) - **Certidão de Casamento** se for casado e Documento de Identificação Válido com Foto do cônjuge. Observando o regime de Casamento se tratando de Comunhão Universal de Bens ou Separação Total de Bens, realizado após a data de 26/12/1977, deverá ser apresentada Escritura de Pacto Antenupcial, devidamente registrada, conforme Lei 6.515/77 (Lei do Divórcio);
- 2.2) - **Certidão de Casamento com averbação de óbito**, se for viúvo
- 2.3) - **Certidão de Casamento com Averbação de Divórcio**, se for divorciado. Ambas as certidões devem ser atualizada (com validade até 90 dias).
- 3) - Se os HERDEIROS, MEEIRO, e/ou CESSIONÁRIOS, forem representado(a)(s) por procuração, precisamos da procuração original, ou digital e/ou autenticada, e documentos pessoais dos procuradores. **INDICAR A PROFISSÃO, E-MAIL E TELEFONE DE TODOS OS ENVOLVIDOS**

Dos Bens Imóveis

Certidão de Matrícula – atualizada (com validade até 30 dias)
Certidão de Ônus
Certidão de IPTU, se imóvel urbano
ITR, CCIR e CAR, se imóvel rural

Dos Documentos Fiscais

Guia de ITCD, juntamente com Certidão de Quitação ou Isenção do ITCD (Certidão de Pagamento/Desoneração), emitida pela Secretaria da Fazenda Estadual e ou comprovante de pagamento do Imposto
Petição do Advogado
OAB do Advogado

DAS CERTIDÕES:

Certidão Negativa Federal
Certidão Negativa Estadual
Certidão Negativa Municipal
Certidão Cível e Criminal

OBS: Esse Check-List tem caráter orientativo, podendo ser exigido outros documentos.