

## מסמך יג

### מבנה מנהלת אתר כולל ריהוט וציוד משרדי.

#### מנהלת האתר .

הקבלן ידאג להצבתו של משרד באתר שישימש את המפקח בעבודתו וזאת בהתאם לתוכנית שטח התארגנות אשר תכלול מיקום המשרד, חניות רכבים, כלי צמ"ה, גנרטור וכו', כפי שיועבר לו ע"י מנהל הפרויקט.

על הקבלן יהיה לקבל את אישורו של המפקח מראש לכך שסוג המשרד אשר יוצב באתר תואם את דרישות הסכם זה. על הקבלן למקם את המשרד ע"פ תכנית ההיתר, אך לא לפני אישורו של המפקח. המשרד יישאר באתר במשך כל תקופת ההסכם ויהיה תקין ושמיש בכל משך תקופה זו. כל עלויות המשרד, ולרבות: הובלתו, תחזוקה שוטפת וכיו"ב, יהיו על הקבלן בלבד. המשרד יהיה בבעלותו ובאחריותו של הקבלן, ולאחר תום העבודה המשרד יישאר באתר ויהפוך לרכוש רשות הבדואים.

מובהר בזאת, כי המשרד יהיה בנוי ממבנה אחד ובו שלושה חדרים :

- א. חדר ישיבות 20 מ"ר עם 2 חלונות
- ב. חדר למפקח 10 מ"ר בעל חלון אחד
- ג. חדר נוסף לצורכי המפקח 6 מ"ר בעל חלון אחד
- ד. מטבחון 5 מ"ר ותא שירותים 2.4 מ"ר עם מים זורמים.

כמו כן, המשרד יאבזר עם מתקן מיזוג אויר לפעולת אוורור, קירור וחימום שיתאים לסוג המבנה, בידוד, גודל החדר וכמות האנשים, קו טלפון וחיבור לאינטרנט מהיר 15 (מ"ב לפחות) ו/או אינטרנט נייד (נט סטיק).

#### 1. ציוד וריהוט משרדי נדרש :

- 1.1. שולחן עבודה סוג T 80X160 ס"מ לחדר המפקח
- 1.2. שולחן ישיבות (12- משתתפים לפחות) מידות 120X320 ס"מ
- 1.3. 15 כסאות לחדר ישיבות
- 1.4. כסאות מנהלים.
- 1.5. ארון מתכת בעל שתי דלתות לפחות ומנעול
- 1.6. לוח לבן מחיק ומגנטי, בגודל 1.00/1.80 מ'
- 1.7. לוחות ע. מוקצעים, קבועים על גבי קירות החדרים לתליית תכניות
- 1.8. מכונת צילום הדפסה ופקס וסריקה צבעונית לדפי A3 ו-A4-
- 1.9. מחשב נייד מדגם נייד Lenovo Legion Y720 80VR0052IV windows10 בעל מערכת הפעלה WINDOWS 10 ותוכנת אופיס 2013 (לפחות) והכולל תוכנת Ms Project, אוטוקאד וכל תוכנת ניהול אחרת כפי שיידרש; לפי דרישת המפקח יספק הקבלן תחנת עגינה למחשב נייד במקום המחשב השולחני
- 1.10. ציוד משרדי הכולל : נייר לשימוש שוטף; סרגל קנ"מ; מחשבון כיס; שדכן עם סיכות; מחורר; מספריים; אטבים; מתקן עם סרט הדבקה; עטים, עפרונות; קלסרים ותיקי קרטון וכו';

## 2. ציוד וריהוט למטבחון נדרש

- 2.1. מטבחון מידות 60X200 ס"מ לפחות בהתאם לתרשים מצורף
- 2.2. מתקן מים מסוננים/מינרליים
- 2.3. קומקום חשמלי
- 2.4. מיקרוגל ו/או טוסטר אובן
- 2.5. קפה לסוגיו, סוכר, חלב טרי (לא עמיד), נייר לניגוב ידיים ונייר טואלט באספקה שוטפת בכל כמות שתידרש על ידי המפקח.

המפקח יאשר מראש את המשרד והציוד המשרדי, כתנאי לאישור החשבון החלקי הראשון שיוגש.

3. מודגש בזאת כי כל העלויות אשר הקבלן יעשה/יבצע/ישלם עבור הסעיפים שלעיל 13-13.1. כולל ערכם במצטבר יחשבו כנכללים במחירי היחידה אשר בחוזה החתום ובגינם לא תשולם לקבלן שום תוספת כספית.

## מפרט טכני למבנה מנהלת אתר:

סוג המבנה : בנייה מפנלים מבודדים

1. קירות המבנה : פאנלים מבודדים מילוי פוליסטירן מוקצף (קלקר) סוג Z-LOCK.

עובי הפנל : מ"מ 150-100-75-50

רוחב : 1000 מ"מ נטו אורך : על-פי הזמנת הלקוח .

## 2. חומרים:

- 2.1. שתי שכבות של פח פלדה מגולוון וצבוע לבן בתנור צבע בעובי 27 מיקרון עליון ו 7 מיקרון תחתון מקשר דגם סופר פוליאסטר . מגוון צבעים לפי טבלת RAL .
- 2.2. הדבקה רציפה באמצעות דבק פוליאוריטן דו קומפוננטי.
- 2.3. שכבת ניילון נצמד (יש להסיר במהלך ההתקנה).
- 2.4. ליבה – לוחות מבודדות פוליסטירן מוקצף (קלקר "כבה מאליו", דרגת התלקחות- B-2, דרגת צפיפות עשן מוליכות תרמית נמדדת ב +0.033-0.036, 10C וואט/מטר התנגדות תרמית R. 4.78 m2c/W – מ"מ 150, 2.86 – מ"מ 100 1.70 – מ"מ 75, 55.1 – מ"מ 50 עבור :
- 2.5. בידוד אקוסטי עבור 100 מ"מ – DB30
- 2.6. חוזק לחיצה- לוח בלבד- 2 ק"ג/סמ"ר .
- 2.7. נעילה Z-LOCK
- 2.8. פרופיל : לוחות פח חלקים או מחורצים.(BOX)

3. גג המבנה : פנלים מבודדים לגגות מילוי פוליסטירן מוקצף קלקר סוג טרפזי RIB5.

עובי הפנל : נטו מ"מ 1000 : רוחב, מ"מ 100-80-50

אורך : על-פי הזמנת הלקוח. מותנה בנתונים של לוגיסטיקה בשינוע.

חומרים :

3.1. שתי שכבות של פח פלדה מגולוון וצבוע לבן בתנור צבע בעובי 27 מיקרון עליון ו 7 מיקרון תחתון.

3.2. מקשר דגם סופר פוליאסטר מגוון צבעים לפי טבלת RAL.

3.3. הדבקה רציפה באמצעות דבק פוליאוריטן דו קומפוננטי.

3.4. ליבה – לוחות מבודדות פוליסטירן מוקצף (קלקר"כבה מאליו", דרגת התלקחות- B-2, דרגת

צפיפות עשן, -1, מוליכות תרמית נמדדת ב  $0.033+ - 0.036$ , ,  $10C$  , וואט/מטר התנגדות תרמית R .

4.78 m<sup>2</sup>c/W – מ"מ 150 , 2.86 – מ"מ 100 , 1.70 - מ"מ 75 , 1.55 - מ"מ 50 עבור :

3.5. בידוד אקוסטי עבור 100 מ"מ - 30DB.

3.6. חוזק לחיצה- לוח בלבד- 2 ק"ג/סמ"ר .

3.7. נעילה Z-LOCK

3.8. פרופיל : לוחות פח חלקים או מחורצים.(BOX)

3.9. שיפוע מינימלי מומלץ : 4.5%

