

Solicitud Copias Escrituras

Vie 07/04/2023 10:23

@J2 archivos adjuntos (761 KB)

5_04_2023 Escrito Notario

A.A. ILTRE. S. NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE NOTARIOS DE MADRID

Estimado Sr

Soy , Abogado colegiado y me vuelvo a dirigir a Usted en representación de como Administradora Única de la mercantil como accionista (acción y entre otras) de la mercantil Golf la Moraleja S.A. con CIF A-28290187, y como presidenta de la asociación PRO DEFENSA SOCIOS CLUB-GOLF, con CIF G44644052, y cuyos asociados únicamente pueden ser socios del GOLF la Moraleja S.A., y por los siguientes motivos:

1º) Le solicitamos copia completa de las escrituras de las Actas de la Juntas de Golf la Moraleja S.A. de 2020, 2021 y 2022, con el detalle de los votos delegados y presentes, las cuales agradecemos que nos las facilitase, pero tras revisar las mismas, nos encontramos que no existe dicha acreditación del detalle, sino un muy breve con %, y únicamente en la escritura del Acta de la Junta de 2020 vienen los nombres de los presentes (26 accionistas que representaban a otros 362 accionistas), pero no constando quienes eran los otros accionistas representados, ni quién representaba a quién o a quiénes, como en otras actas que poseemos y donde vienen detallados los nombres y acciones de los accionistas presentes y los nombres de los accionistas a quienes representan. No entendemos cómo antes figuraban dichos detalles y ahora no, debiendo constar como así requiere el Reglamento del Registro Mercantil art.97, 98 y siguientes.

Por lo que deben ser subsanadas las escrituras de las juntas de junio de 2020 con nº de protocolo 1558, de 2021 con nº protocolo 1268 y de 2022 con nº de protocolo 1245

2º) Le requiero para que subsane dicha falta de detalle que debe figurar en las escrituras, ya sea de manera voluntaria por suplir esa deficiencia o si es necesario, requiéralo a través de mi representación o la de mi representada a título de socia y como presidenta de la Asociación que representa

Así mismo, quisiera que me informase, porque en esta ocasión, junta 2022 interviene el despacho Barrilero, el cual se entiende que no es independiente pues trabaja para la dirección desde hace décadas, además de que sus propietarios son socios?, lo cual se debería de haber recogido en Acta.

Así mismo informarle que en la última junta del 2022, el proceso no fue tan claro y nítido como debería de haber sido, ya que según me informa mi representada, que el en la acreditación de presentes y representados, el papel de la representación se marcaba con un rotulador rojo, con la incertidumbre que crea este hecho, además de informarme que es algo hasta ahora inédito e irregular

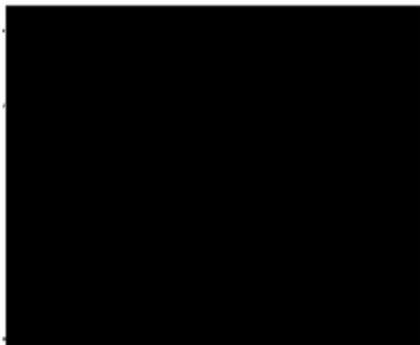
Para defender nuestros derechos legítimos necesitamos las escrituras completas, y haremos lo que sea preciso para obtenerlas tal y como se precisan .

Esto al notario nuevo

Así mismo solicito tener una reunión con Usted, para mostrarle escrituras donde si figura lo que le solicito, en demostración que no es una información que no se haya dado anteriormente y para aclarar cualquier duda al respecto

Agradecería, si bien obtenga dicha información se me fije una fecha y hora para poder retirar de sunotaría una copia completa de cada escritura con dicho detalle.

Atentamente,



La información incluida en este email es CONFIDENCIAL siendo para uso exclusivo del destinatario arriba mencionado. Si usted lee este mensaje y no es el destinatario indicado, le informamos que está totalmente prohibida cualquier utilización, divulgación, utilización y/o reproducción de esta comunicación (total o parcial) sin autorización expresa en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo notifique inmediatamente por esta vía y proceda a su eliminación junto con sus ficheros anexos sin leerlo ni grabarlo.

Conforme a la L.O.P.D. (Ley Orgánica 1513/12/1999 de Protección de datos española) le informamos que sus datos han sido tomados de fuentes de acceso público y están incluidos en un fichero propiedad de José Ignacio Rodríguez González con la finalidad de gestión de clientes. Si vd. lo desea puede ejercer los derechos de acceso, cancelación, oposición o rectificación, poniéndose en contacto enviando un correo electrónico a la siguiente dirección: jose.i.rodriguez@icam.es dirigiéndose a José Ignacio Rodríguez González.