127 895 350 FCFA

Fiche projet n 25	Production de poudre d'oignon séché

Objet :
Il s'agit de la création d'une unité de :
« Production de poudre d'oignon séché ».

La poudre d'oignon est un produit aromatique qui peut s'utiliser dans la plupart des préparations où entre habituellement l'oignon frais. Lorsqu'il est bien conditionné, c'est un produit stable.

I-) Terrain et constructions :

- Bâtiment industriel : 1 500 m2 couverts.

II-) Equipements nécessaires :

Les équipements nécessaires pour cette unité sont les suivants :

1 Aménagement
2 Table de triage et de parage
3 Unité de lavage
4 Découpeur / Hachoir
5 Séchoir
6 Broyeur
7 Tamiseur
8 Ensacheuse (thermo soudeuse)
9 Chariot élévateur et transpalettes
10 Balance de pesage
11 Chambre froide positive
12 Transformateur
13 Compresseur
14 Equipements informatiques
15 Logiciels
16 Camionnette

III-) Emploi :

Une telle unité emploie :
- 1 directeur, 1 administratifs, 1 financier, et 2 commerciaux.
- 1 chef de poste, 2 techniciens et 3 ouvriers / poste soit 3 chefs de poste, 6 techniciens et 9 ouvriers en trois (3) postes.

Soit au total : 23 personnes (environ).

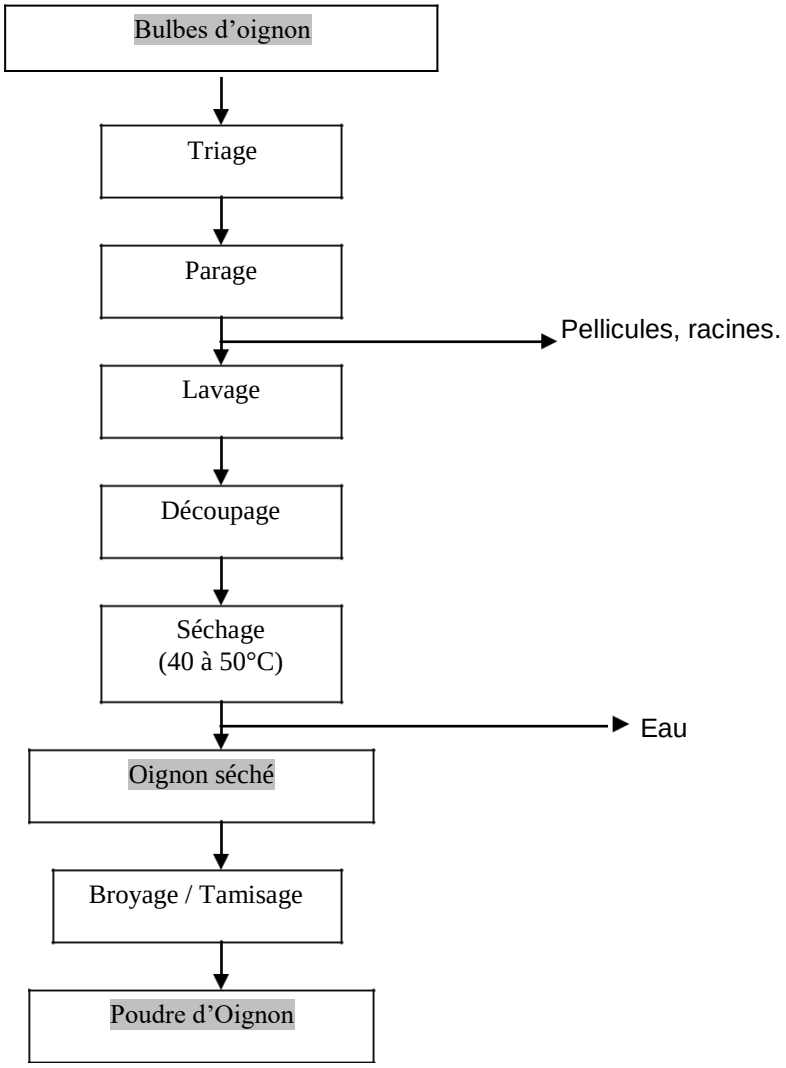
IV-) Matières premières et consommables :

- Bulbes d'oignons, eau et autres utilités (électricité...).
- Emballages en complexes plastiques et cartons.

V-) Capacité de production :

Nous considérons une unité d'une capacité de production d'environ 1 000 tonnes / an de poudre d'oignon.

VI-) Processus de fabrication :



VII-) Le marché et la clientèle :

La poudre d'oignon est utilisée dans la préparation des sauces. Elle est introduite quelques minutes avant la fin de la cuisson, en saupoudrant et en mélangeant.
La poudre d'oignon peut également être utilisée dans toutes les grillades (viande, poisson) ; on saupoudre la grillade avant consommation.
La poudre d'oignon peut enfin entrer en mélange avec d'autres épices déjà préparées (tomate, piment, etc..) pour accompagner certains plats.

La cible serait pour une clientèle de superettes, supermarchés, hôtels et restaurants :

- 70% à écouler sur le marché local.
- 30% à exporter.

VIII-) Produits / Prix :

Selon nos investigations, la commercialisation se ferait en sachets étanches (100 gr, 250 gr et 500 gr) faiblement perméables à l'eau. Le prix de vente moyen serait à 302 FCFA / kg.
Le chiffre d'affaires serait d'environ 302 FCFA /kg * 1 000 tonnes = 302 000 000 FCFA / an environ.

IX-) Schéma des investissements :

Schéma d'Investissements et de Financement			
Investissements	Montants	Financement	Montant
Terrain	En location à 302 115FCFA / mois	Capital (40%)	51 359 550
Génie Civil		CMT (60%)	76 535 800
Aménagement	6 042 300		
Equipements industriels	83 585 150		
Equipements informatiques	2 014 100		
Logiciels	1 007 050		
Chariot élévateur et transpalettes	9 063 450		
Matériel utilitaire de transport	5 035 250		
F.A.D. et A.T. au Démarrage	11 077 550		
Fonds de roulement	10 070 500		
Total :	**127 895 350**		**127 895 350**

X-) Exploitation prévisionnelle et rentabilité :

Exploitations prévisionnelles						
Désignation	**Année 1**	**Année 2**	**Année 3**	**Année 4**	**Année 5**	**Année 6**
C.A. Local	211 480 500	222 054 525	233 157 251	244 815 063	257 055 957	269 908 735
C.A. Export	90 634 500	95 166 225	99 924 536	104 920 712	110 166 838	115 675 201
Chiffre d'Affaires (FCFA)	**302 115 000**	**317 220 750**	**333 081 787**	**349 735 977**	**367 222 595**	**385 583 735**
Achats d'Approvisionnements Consommés	188 318 350	197 734 267	207 621 081	218 001 954	228 902 062	240 347 185
Marge sur coût matière	**113 796 650**	**119 486 482**	**125 460 907**	**131 733 821**	**138 320 533**	**145 236 549**
Charges de Personnel	36 706 972	38 542 421	40 469 512	42 492 877	44 617 551	46 848 368
Dotations aux Amortissements et aux Provisions	20 661 242	20 661 242	20 661 242	15 961 742	15 961 742	13 142 002
Autres Charges d'Exploitation (Y compris loyers)	32 628 420	34 138 995	35 725 098	37 390 558	39 139 199	40 975 253
Total des charges d'exploitation	278 314 984	291 076 926	304 476 733	313 847 132	328 620 556	341 313 011
Résultat d'Exploitation	23 800 015	26 143 823	28 605 053	35 888 643	38 602 039	44 270 925
Charges financières nettes (Tenant compte d'un CMT d'investissement = 380 000 dinars)	11 045 324	10 198 596	7 464 456	5 599 802	4 420 546	3 330 515
Résultat des activités ordinaires Avant Impôt	12 754 489	15 945 226	21 140 396	30 288 841	34 181 492	40 940 409
Impôts sur les bénéfices	2 678 551	3 826 790	5 073 719	7 269 289	8 203 630	9 825 786
Résultat Net de l'Exercice	10 076 139	12 118 436	16 066 677	23 019 551	25 978 063	31 114 622
Cash-Flow	**30 737 381**	**32 779 678**	**36 728 120**	**38 981 294**	**41 939 805**	**44 256 624**

Le taux de rentabilité interne (T.R.I.) serait à 21% compte tenu du tableau précédent d'exploitations prévisionnelles.

Le « Play -back » (actualisé ; Taux = 9.5%) est de 4 ans et 4 mois.

XI-) Conseils :

* Le partenariat international est conseillé en vue de meilleures opportunités d'écoulement du produit.
* À mettre en place un système de H.A.C.C.P. (HAZARD ANALYSIS CRITICAL CONTROL POINT)
* Il est conseillé de réaliser le projet dans une zone d'avantages fiscaux et financiers pour de meilleurs résultats courant des premières années d'exploitation.