



الاشراف

[WWW.ALASHRAF-SA.COM](http://WWW.ALASHRAF-SA.COM)

# هل تعاني من مشكلة تسريب المياه؟

يجب عليك معرفة اسباب التسريب!

1

نوعية العزل المستخدمة في عزل الخزان غير جيدة

2

المواسير المستخدمة في سباكة الحمامات والمطابخ رديئة

3

حدوث تآكل في صنابير المياه بسبب نوعيتها الرديئة

4

عدم عزل الحمامات والمطابخ قبل السراميك

# ما هو حل مشاكل تسريب المياه ؟

حل مشاكل  
تسريب  
المياه

1

يجب عزل  
الخزانات  
والحمامات  
والمطابخ بافضل  
انواع العوازل

2

استخدام مواسير  
ذات مواصفات  
جيدة  
( بولى بروبيلين ))

3

التواصل مع شركة  
متخصصة فى  
عمل شبكة  
السيباكة لمنزلك

4

استخدام صنابير  
ذات جودة عالية

# خطوات العزل المائي لخزان المياه الارضى :

## 1- أعمال العزل الخارجي :

يعد هذا العزل مهما جدا في حماية المبنى من اي تسرب قد يحدث من الخزان الخرساني ويؤثر على اساس البناء وهبوط التربة وحدوث شروخ في المبنى وكذلك حماية هيكل الخزان الخرساني من رطوبة التربة وصدأ الحديد .

بعد الحفر و بنا محيط الخزان(جدرانه) من البلك الصم وتحديد حجمه حسب التصميم تبدأ

## أعمال العزل الخارجي خطوة خطوة :

- عمل لياسة ناعمة لجدران البلك مع استخدام مادة SBR للربط وتقوية التماسك

\_ فرش مشمع بولي ايثيلن مانع لانتقال الرطوبة بارضية الخزان

- عمل صبة نظافة على الاقل سمك 5 سم

- عمل وزرة مائلة 10 سم × 10 سم عند التقاء الجدران بارضية الخزان لحماية لفات العزل من التكسر

- عمل اساس عازل دهان بيتيومين D41 للجدران

- عزل الأرضية والجدران بلفات بيتوفليم بيتومينية سمك 4 ملم مسلحة بالبولبستر 180 جرام

بالتسخين والتلحيم الجيد لاشتراكات العزل لاتقل عن 10 سم

- عمل طبقة لياسة 3 سم لارضية الخزان لحماية العزل

- تلبيس الجدران بالواح حماية بيتوبورد سمك 4 ملم لحماية العزل

## 2- عزل فواصل الصب او التمدد في الخرسانة:

في هذه المرحلة يتم استخدام الوترستوب PVC للفواصل الانشائية او التمدد بالعرض المعتمد من المصمم والذي يتناسب مع ارتفاع الماء وسمك الجدار في الخزان لتحمل ال ضغط المطلوب ويمكن استخدام الوترستوب الانتفاخي Hydruphilic لفواصل الصب الانشائية وهو المستخدم هنا في الشرح المصور وكذلك استخدام المضافات الخرسانية المناسبة والتي تزيد من كثافة الخرسانة ومقاومتها لنفاذية الماء :

- يتم تثبيت الوترستوب الانتفاخي من البينتونايت على محيط صبة ارضية الخزان في منتصف حديد الجدران وتثبيته بمسامير قبل تركيب الشدة الخشبية والموضح في الصور  
- وبعد صب الجدران تكرر نفس العملية بتثبيت الوترستوب الانتفاخي اعلى جدران الخزان في المنتصف بين حديد التسليح ثم يتم صب سقف الخزان

## 3- العزل الداخلي للخزان :

بعد عملية الصب وفك الشدات الخشبية وتنظيف الخزان تماما يتم فحص سلامة الصبة الخرسانية من اي تعشيش ومعالجتها حسب الطرق المعتمده ثم تعبئة الخزان بالماء للفحص و بعدها معالجة اي اضرار قد تظهر ثم البدء باعمال العزل الداخلي :

- عمل طرطشة باستخدام مادة SBR

- لياسة الخزان مع استخدام مادة SBR

او عزل الخزان بمادة البيتومين .