



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

BILOCALE IN VENDITA

ZONA: Gambolò
PREZZO: € 60.000



LOCALI: 2	SUPERFICIE: Mq ca. 80
ANNO DI COSTRUZIONE: ante '67, ristrutturato internamente	CUCINA: a vista
PIANO: 1° (su 2 livelli)	CAMERE: 1 ampia
ASCENSORE: no	BAGNI: 1
TOTALE PIANI EDIFICIO: 2	BALCONI: no
STATO: ottimo	TERRAZZO: no
RISCALDAMENTO: autonomo	GIARDINO: no
ACQUA: autonoma	POSTO AUTO: no
SPESE CONDOMINIALI: no	BOX: no
ARREDAMENTO: ARREDATO	CLASSE ENERGETICA: G
CANTINA: no	IPE: kwh/mqca 237,11

DESCRIZIONE: appartamento duplex in corte, una soluzione abitativa su 2 livelli internamente ristrutturata a nuovo sita al piano primo. La tipologia è un bilocale di ampia metratura, di circa 80 mq , distribuiti molto bene. Vi è un ingresso che si apre sulla zona giorno, suddivisa dal soggiorno e dalla cucina vista e da un utile sottoscala utilizzato a ripostiglio, le scale ci conducono al secondo livello con la particolarità delle travi a vista a soffitto e ci si trova l'ampia camera matrimoniale con locale ripostiglio adibito a cabina armadio e il bagno con doccia. L'immobile si presenta ben curato e moderno, nel complesso un bilocale ampio grazioso con nessun intervento interno da fare. E' dotato di climatizzatore, gli impianti sono autonomi e l'arredo è incluso. Disponibile da subito. Non ci sono spese condominiali