

**SPAZIO CASA**  
*Servizi immobiliari*

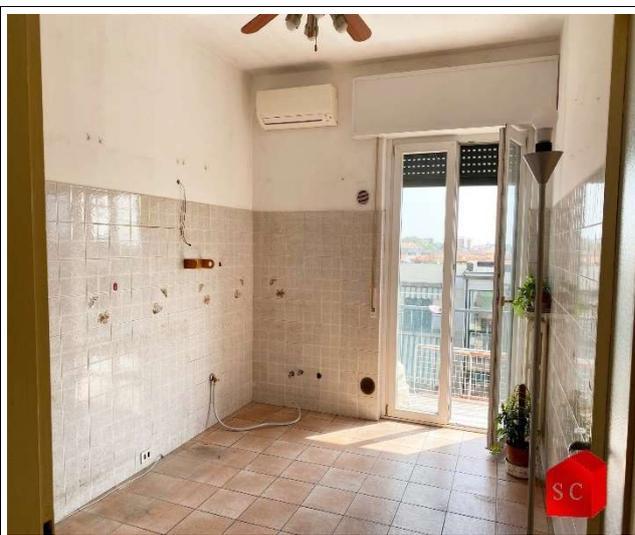
Corso Torino,4  
Vigevano  
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014  
WhatsApp: 348/0319371

## BILOCALE IN VENDITA

**ZONA:** Via della Gioia

**PREZZO:** € 75.000



<b>LOCALI:</b> 2	<b>SUPERFICIE:</b> Mq ca.75
<b>ANNO DI COSTRUZIONE:</b> 1960	<b>CUCINA:</b> ABITABILE
<b>PIANO:</b> 2°	<b>CAMERE:</b> 1
<b>ASCENSORE:</b> SI	<b>BAGNI:</b> 1
<b>TOTALE PIANI EDIFICIO:</b> 4	<b>BALCONI:</b> 1
<b>STATO:</b> BUONO	<b>TERRAZZO:</b> NO
<b>RISCALDAMENTO:</b> AUTONOMO	<b>GIARDINO:</b> NO
<b>ACQUA:</b> AUTONOMO	<b>POSTO AUTO:</b> CONDOMINIALE
<b>SPESE CONDOMINIALI:</b> € 750 ANNUE	<b>BOX:</b> SI
<b>ARREDAMENTO:</b> NON ARREDATO	<b>CLASSE ENERGETICA:</b> IN CORSO
<b>CANTINA:</b> SI	<b>IPE:</b> kwh/mqa

**DESCRIZIONE:** Vigevano, zona C.so Togliatti/Via Della Gioia, in esclusiva ampio Bilocale sito al piano secondo servito da ascensore, di mq 75 circa e composto da ingresso in corridoio, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno con doccia, balcone, cantina e box. Riscaldamento autonomo, clima, zanzariere, serramenti in pvc, pavimentazione anni '90.