

TRILOCALE CON GIARDINO IN VENDITA

ZONA: FS

PREZZO: € 155.000



| | |
|--|-----------------------------------|
| LOCALI: 3 | SUPERFICIE: 85 Mq ca. |
| ANNO DI COSTRUZIONE: 2000 | CUCINA: ABITABILE A VISTA |
| PIANO: TERRA | CAMERE: 2 |
| ASCENSORE: NO | BAGNI: 1 |
| TOTALE PIANI EDIFICIO: 1 | BALCONI: 1 |
| STATO: OTTIMO | TERRAZZO: NO |
| RISCALDAMENTO: TERMOAUTONOMO | GIARDINO: SI PRIVATO 70 MQ |
| ACQUA: CON CONTABILIZZATORI | POSTO AUTO: NO |
| SPESE CONDOMINIALI: € 600 ANNUE | BOX: SI |
| ARREDAMENTO: NON ARREDATO | CLASSE ENERGETICA: F |
| CANTINA: SI | IPE: 340,66 kwh/mqa |

DESCRIZIONE: L'entrata alla proprietà si ha direttamente dal giardino privato di 70 mq circa che tramite un vialetto dà accesso alla porta blindata dell'abitazione; quest'ultima si apre sulla zona giorno open-space composta da ampia sala con due porte finestre e cucina abitabile con una terza porta finestra. Un piccolo disimpegno divide il reparto giorno dal reparto notte; sono presenti due camere da letto, divise dal bagno attrezzato di doccia. Completa la distribuzione interna il ripostiglio. Pertinenziale alla casa è presente una cantina ed un box. L'immobile internamente è stato rivisitato con finiture moderne (piastrelle pavimenti e bagno) 5 anni fa circa.

FINITURE: porta blindata, infissi in legno con doppio vetro, zanzariere, a/c.