

TRILOCALE IN VENDITA

ZONA:GAMBOLO'
PREZZO: € 90.000



LOCALI: 3	SUPERFICIE: 100 Mq ca.
ANNO DI COSTRUZIONE: 1970	CUCINA: ABITABILE
PIANO: 1°	CAMERE: 2
ASCENSORE: NO	BAGNI: 1
TOTALE PIANI EDIFICIO: 3	BALCONI: 2
STATO: OTTIMO	TERRAZZO:
RISCALDAMENTO: AUTONOMO	GIARDINO:
ACQUA:	POSTO AUTO:
SPESE CONDOMINIALI: € 600 ANNUE	BOX: DOPPIO
ARREDAMENTO: NON ARREDATO	CLASSE ENERGETICA: G
CANTINA: SI	IPE: 284,05 kwh/mqa

DESCRIZIONE: L'ingresso si apre su uno spazioso corridoio che separa gli ambienti; il soggiorno è separato dalla cucina abitabile ed entrambi i locali hanno uscita sul balcone che affaccia sul giardino dello stabile. Sono presenti due camere da letto, entrambe matrimoniali ed entrambe con sfogo sul balcone. Completa il bagno attrezzato di doccia e vasca, oltre ad un capiente ripostiglio. Pertinenziale all'abitazione abbiamo cantina e box doppio. Le condizioni interne sono ottime, il riscaldamento è termoautonomo e le spese condominiali sono di circa 600 € annue.

FINITURE: porta blindata, infissi in alluminio, aria condizionata, tende da sole, pavimenti in ceramica.