



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

CASA LIBERA AI 3 LATI IN VENDITA

ZONA: CASCAME

PREZZO: € 140.000 tratt.



| | |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| LOCALI: TRE | SUPERFICIE: 90 Mq ca. |
| ANNO DI COSTRUZIONE: ante '67 | CUCINA: ABITABILE |
| PIANO: TERRA + PRIMO | CAMERE: 2 |
| ASCENSORE: | BAGNI: 1 |
| TOTALE PIANI EDIFICIO: 2 | BALCONI: NO |
| STATO: DISCRETO | TERRAZZO: NO |
| RISCALDAMENTO: AUTONOMO | GIARDINO: CORTILE 60 MQ |
| ACQUA: AUTONOMO | POSTO AUTO: NO |
| SPESE CONDOMINIALI: ----- | BOX: SI |
| ARREDAMENTO: | CLASSE ENERGETICA: G |
| CANTINA: SI 90 MQ | IPE: 351,54 kwh/mqa |

DESCRIZIONE: soluzione indipendente anni '60 libera ai 3 lati e distribuita su due livelli di cui il piano terra destinato a cantina/ locali accessori mentre il primo piano ad uso abitativo. La metratura commerciale è di circa 90 mq per piano; la parte abitativa si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno. Il piano terra invece si compone di quattro vani, uno con attacchi cucina. Completa la proprietà il box e il cortile di 60 mq circa che circonda la casa. La parte abitativa al primo piano si presenta in buone condizioni con finiture degli anni 2000, mentre il piano terra è in stato originale. **FINITURE:** infissi in alluminio con vetro singolo, predisposizione a/c, tapparelle in pvc, zanzariere, pavimenti in ceramica.