



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

TRILOCALE IN VENDITA

ZONA: CORSO TORINO
PREZZO: € 109.000 tratt.



LOCALI: 3	SUPERFICIE: Mq 105 ca.
ANNO DI COSTRUZIONE: 1980	CUCINA: ABITABILE
PIANO: RIALZATO	CAMERE: 2
ASCENSORE: NO	BAGNI: 1
TOTALE PIANI EDIFICIO: 2	BALCONI: 2
STATO: DISCRETO	TERRAZZO: NO
RISCALDAMENTO: AUTONOMO	GIARDINO: 57 MQ STACCATO
ACQUA: AUTONOMO	POSTO AUTO: NO
SPESE CONDOMINIALI: NESSUNA	BOX: SI
ARREDAMENTO: NON ARREDATO	CLASSE ENERGETICA: G
CANTINA: 2	IPE: 273,71 kwh/mqa

DESCRIZIONE: L'immobile proposto ha una superficie di circa 105 mq ben distribuiti; l'ingresso della casa si apre sul disimpegno: a sinistra troviamo la cucina abitabile e frontalmente invece vi è il soggiorno. La zona notte si compone di due camere da letto, entrambe matrimoniali. Completa la distribuzione interna il bagno. Sono presenti due balconate angolari, una che collega la cucina e la sala mentre l'altra le due camere da letto. Pertinenziale e ricompreso nella vendita ci sono due cantine ed un box, oltre ad una porzione di area esterna di 57 mq ca, dove attualmente è presente un pergolato. L'utilizzo di questo spazio è molto versatile, potrebbe essere attrezzato sia per pranzi all'aperto o delimitato per i vostri amici a 4 zampe. Libero subito! Termoautonomo, nessuna spesa condominiale e vicinanza ai servizi.