



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

TRILOCALE IN VENDITA

ZONA: VIGEVANO Fraz. MORSELLA
PREZZO: € 90.000



LOCALI: TRE	SUPERFICIE: 80 Mq ca.
ANNO DI COSTRUZIONE: 2012	CUCINA: ABITABILE
PIANO: PRIMO ED ULTIMO	CAMERE: DUE
ASCENSORE: NO	BAGNI: UNO
TOTALE PIANI EDIFICIO: 1	BALCONI: NO
STATO: OTTIMO	TERRAZZO: 30 Mq circa
RISCALDAMENTO: AUTONOMO	GIARDINO: NO
ACQUA: AUTONOMO	POSTO AUTO: NO
SPESE CONDOMINIALI: NESSUNA SPESA CONDOMINIALE	BOX: SI
ARREDAMENTO: NON ARREDATO	CLASSE ENERGETICA: C
CANTINA: NO	IPE: 70,39 kwh/mqa

DESCRIZIONE: L'appartamento si trova in un contesto di sole 3 unità abitative edificato nel 2012. L'immobile è ubicato al primo ed ultimo piano con accesso da scala esterna che conduce al terrazzo di 30 mq circa; da quest'ultimo si accede sia all'appartamento sia al locale accessorio/pluriuso, il cui soffitto è con travi a vista, dotato di riscaldamento e scarichi acqua. L'immobile si compone di soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno attrezzato di vasca/doccia con idromassaggio integrata e doppio lavabo. **FINITURE:** porta blindata, infissi pvc con doppio vetro, persiane in pvc, aria condizionata, zanzariere.