



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

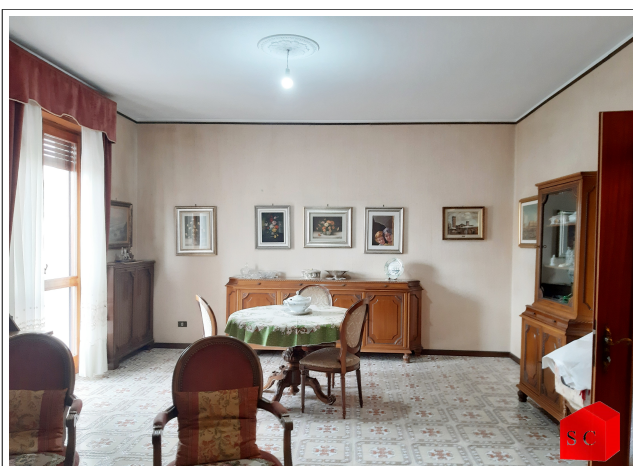
Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

TRILOCALE IN VENDITA

ZONA: FIERA

PREZZO: € 140.000 tratt.



LOCALI: 3	SUPERFICIE: 130 Mq ca.
ANNO DI COSTRUZIONE: 1970	CUCINA: ABITABILE
PIANO: TERZO	CAMERE: 2, POSS.TA' TERZA
ASCENSORE: SI	BAGNI: DUE
TOTALE PIANI EDIFICIO: 5	BALCONI: SI TRE (CUCINA, SALA, CAMERA)
STATO: DISCRETO	TERRAZZO: NO
RISCALDAMENTO: CENTRALIZZATO CON CONTABILIZZATORI	GIARDINO: NO
ACQUA: CENTRALIZZATO CON CONTABILIZZATORI	POSTO AUTO: NO
SPESE CONDOMINIALI: € 2.700 ANNUE	BOX: SI
ARREDAMENTO: PARZIALMENTE ARREDATO	CLASSE ENERGETICA: G
CANTINA: SI	IPE: 425,80 kwh/mqa

DESCRIZIONE: L'entrata si apre sull'ingresso di rappresentanza che separa il salone doppio dall'ampia cucina abitabile; entrambi gli ambienti hanno sfogo su balconi. Nella cucina vi è un piccolo ripostiglio con attacco lavatrice. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone e da una cameretta. I bagni sono due, uno con vasca e l'altro con doccia. Completa il ripostiglio. Pertinenziale alla casa vi è una cantina e l'ampio box. Compreso nel prezzo vengono lasciati gli arredi dei due bagni oltre alla cucina.

FINITURE: porta blindata, aria condizionata, infissi in legno con doppio vetro, pavimenti in maiolica nel salone e nell'ingresso, pavimento in porcellanato gres in cucina, pavimento in parquet nelle camere, tapparella elettrica in sala.