

Verslag VMER dd 16 juni 2020

Aanwezig: Betty Hover, Rob Reijnders, Frank Halder(Skype), Mimy Erens, Andries Gilde (notulist)

Afwezig met kennisgeving: John Thijssens, René Wigny

Betty:

Opening vergadering. Notulen 26 mei worden goed gekeurd.

Er is vastgesteld dat Rions op maandag ochtend 15 juni 7.30h nog geen riool had gereinigd. Na later contact is dit hersteld. De kolken in de brandgangen zijn met de hand gereinigd. (dit bleek later, is niet gecontroleerd).

De gezamenlijke schoonmaak heeft positieve reacties op geleverd. Na afloop was er een leuk samen zijn op afstand. Rob geeft aan dat een aantal mensen niet geïnformeerd waren. Het betreft hier huurders die nu via de eigenaar geïnformeerd moeten worden. Bij volgende sociale aangelegenheid deze adressen apart informeren

Een bewoner met auto op Belgisch kenteken heeft onaangenaam een briefje achter de ruitenwisser gevonden. Als bestuur nemen we afstand van dergelijke acties.

Frank:

Email Dhr. Driessen over eigendom binnen terrein, mandelig eigendom. Antwoord gestuurd. Andere email, Dhr Zeegers, gaf aan tegen slagboom te zijn.

Nakijken van vergoeding stroom gebruik binnen terrein komt op 5 euro/lamp/jaar.

Rob:

Omdat leden toestemming geven om het telefoonnummer te gebruiken voor VMER-doeleinden kunnen we deze toevoegen tot de Whatsapp groep Waarschuwing.

Rob heeft telefoon contact gehad met de gemeente over de parkeervergunning omdat online het niet mogelijk was om voor het Dopplerdomein een vergunning aan te vragen. Er is gezien dat bij de betaal automaat aan de Leuven laan de tijden anders zijn dan aan de Praaglaan. Weekenden ook tot 1800 betalen en koopavonden. Helaas laat eerdere correspondentie van Gemeente Stan van Hulsbeek dit ook al plus maximaal 2h parkeren/geen dagkaart. Mimy zal contact opnemen.

Omdat door te verwachten is dat door betaald parkeren vaker geprobeerd zal worden door onbevoegden te parkeren op binnen terrein wordt een plan gemaakt ter bescherming binnen terrein.

Omdat het plaatsen van een slagboom niet als onderhoud telt kunnen niet alle bewoners verplicht worden tot bijdrage. Als alternatief zal de vervanging van de parkeerbeugels ook onderzocht worden. Frank heeft in een presentatie Voor-Tegen uiteen gezet voor de bewoners. Hij zal via Slido een poll aanbieden waarin eigenaars hun voorkeur kunnen uitspreken voor slagboom of vervanging beugels.

In het tijdpad wat ligt tussen aanbieden mogelijkheden/offertes, keuze eigenaars hebben we het effect van combi-parkeren kunnen inventariseren.

Naast de slagboom offertes die er liggen zullen beugel offertes opgevraagd worden.

Andries:

Er is door eigenaren gevraagd om de gezamenlijke vervanging van dakleer op de garages te bespreken. Daar de garages geen mandelig eigendom zijn kan de VMER geen actie ondernemen. Voorgesteld worden om gezamenlijke vervanging te communiceren maar niet te faciliteren en bekostigen.