

Verslag bestuursvergadering 12 mei 2020

Aanwezig: Betty Hover, Rob Reijnders, Frank Halder, Mimy Erens en Andries Gilde (Digitaal)

Afwezig met kennisgeving: Rene Wigny en John Thijssens

Agendapunt 01: Notulen overleg 28-04-2020 tekstueel goedgekeurd.

02: Betty meldt veel positieve reacties over de website. Ziet er goed en professioneel uit.

Frank laat reacties zien op de nieuwsbrief. Op alle vragen (bestuur, ledenbijdrage, statuten) werd voor 100% positief gereageerd. Ook onder de bemerkingen alleen positieve reacties.

We zijn dus op de goede weg.

06. Rions: Betty heeft contact gehad met Rions. Het legen per put kost Euro 12,50 per put.

Stortkosten van afval uit putten kost Euro 105,00. Niet duidelijk of dit in- of exclusief BTW is.

Betty wacht op offerte.

07: Aansprakelijkheidsverzekering bestuur: Rob heeft offertes opgevraagd.

08: ledenvergadering: zie punt 2.

09: Technische unie verkoopt niet aan particulieren. Wellicht wel mogelijk via Frank. Actie Frank.

10: Bankgegevens nog steeds niet aangepast. Rob zal nieuw overzicht vragen aan Maurice.

Met betrekking tot betaling ledenbijdrage gaat voorkeur uit naar jaarlijkse betaling daar iedere bankbeweging geldt kost. Persoon X betaald nog steeds maandelijkse bijdrage. Actie

Rob

11: Onduidelijkheid is opgeheven. Blijkbaar fout gemaakt bij noteren van nummer van Kvk

Juiste nummer is : 40205740. Postadres is Plantijndomein 14.

12: Inmiddels 32 geregistreerde leden.

Agendapunt 2: reacties op de Nieuwsbrief : zie hiervoor onder agendapunt 1 onder 02.

Agendapunt 3: Uitnodigingsbrief buurtbewoners Leuvenlaan 69 en 71

Brief is inhoudelijk goedgekeurd en zal door Frank worden verzonden.

Nog even discussie over beste plaats voor slagboom. Gecheckt waar eigendomsgrens met gemeente is gelegen. Deze ligt in het verlengde van de tuintjes van de woningen 71 en hoger.

Agendapunt 4: Aanmeldingsformulieren.

Door Betty en Andries zal een persoonlijk rondje worden gemaakt langs de bewoners die hebben aangegeven dat ze lid willen worden van de vereniging maar nog niet hebben gereageerd door zich aan te melden. Dit rondje zal worden aangekondigd middels een brief. In deze brief zullen de doelstelling en voordelen van het lidmaatschap worden onderbouwd.

Agendapunt 5: Voorstellen richting leden waaronder slagboom.

Er wordt overgelegd hoe de kosten van de diverse voorzieningen/werkzaamheden wordt afgedekt.

Met name over de kosten voor de slagboom wordt gediscussieerd. Betalen uit opgebouwde buffer, betalen uit ledenbijdragen en gedeeltelijk uit buffer of geheel separaat in rekening brengen.

De mogelijkheden voorleggen aan de ledenvergadering/leden via nieuwsbrief.

Streven is in ieder geval dat alle pandeigenaren (100%) lid worden van de VMER. Zie hiervoor ook agendapunt 4.

Agendapunt 6: Datum voor schoonmaken binnenterrein.

Uiteindelijk wordt voor het uitvoeren van deze actie gekozen voor vrijdag 29 mei 2020 om 19:00 uur.

Wordt bekend gemaakt in nieuwsbrief (zie agendapunt 4) met verzoek om aan te geven of men deelneemt aan deze actie. Dit i.v.m. aanschaf versnapering tijdens/na schoonmaakactie.

Wellicht dat belijning van de parkeerplaatsen dan gereed is???

Agendapunt 7: Legen rioolputten binnenterrein en brandgangen.

Eerst aangevraagde offerte afwachten en bij Rions navragen wat, naar hun deskundige mening, het juiste moment is om de putten te reinigen. De putten op het binnenterrein zijn enkele weken geleden schoongemaakt.

Agendapunt 8: Rondvraag

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

Volgende vergadering :

Datum: 26 mei 2020

Locatie: Plantijdomein 14

Tijd: 19:30 uur

Notulist: M.E.